

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 72 по ул. Ленина с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2848,9 м2. Начисление 812 642,04 руб. Оплачено 803 472,60 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1928	1083,65
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1,928	1202,86
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	33	4941,09
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
профосмотр кровли	1000м2	873,44	964	841,99
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	25	3743,25
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	3	374,10
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	1	124,70
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	270	6566,40
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	4	1480,60
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	1	82,08
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	9	969,75
Ремонт вентилей	шт	107,75	4	431,00
Ремонт смесителя	шт	197,15	7	1380,05
Устранение засора сан. приб-в	шт	280,49	1	280,49
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	6	490,02
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Зачеканка раструбов	шт	218,78	6	1312,68
Осмотр эл.счетчика	шт	235,70	3	707,10
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	276	32132,58
Смена проушин	шт	263,18	2	526,36
Ремонт патронов	шт	183,85	2	367,70
Смена тройника 100х50	шт	241,66	7	1691,62
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Разборка брошенных кладовок	м2	116,07	63	7312,41
Спиловка деревьев	шт	2549,40	3	7648,20
Повторное пломбиров-е прибор.учета ХВС	шт	660,62	1	660,62
Выверт.и ввертыв.радиаторных пробок	шт	183,16	8	1465,28
Смена манжета (без материала)	шт	227,26	1	227,26
Установка средств крепления труб	м/п	415,54	3	1246,62
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	4	1128,20
Монтаж таблички	шт	604,70	1	604,70
Монтаж таблички б/у	шт	604,70	2	1209,40
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	7	1676,99
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	1584	3549,61
Смена канализационных труб до 100мм	м	666,37	23,5	15659,70
Смена стояков ХВС , ГВС на полипр-н (3,4 п)	м	смета		240305,40
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,6	22	5601,20
Ремонт преобразователя расхода				2855,60
Смена канализационных труб 50 мм	м	492,28	2	984,56
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	2	708,02
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	24	3492,24
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	11	3357,09
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	0,5	206,44
Смена мойки (заказчика)	шт	930,60	1	930,60
Установка радиатора (без материала)	квт	216,88	4,056	879,67
Демонтаж радиатора	шт	212,12	5	1060,60
Монтаж мет. сливов на подъездн. коз.	м	260,61	8	2084,88

Смена вентиля заказчика (со сваркой)	шт	336,69	2	673,38
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	2	160,16
Заделка отверстий в перекры.	отв	180,46	19	3428,74
Смена манжета (с материалом)	шт	316,35	3	949,05
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	2	3480,86
Смена эл. лампочки	шт	54,17	16	866,72
Смена выключателя	шт	135,38	1	135,38
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	1	1363,97
Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	341,84	2	683,68
Ремонт ВРУ	шт	1571,27	1	1571,27
Смена воздушных кранов	шт	284,36	2	568,72
Смена разбитых стекол	м2	1014,28	0,9	912,85
Смена розеток	шт	158,48	1	158,48
Монтаж пружины	шт	207,68	1	207,68
Смена навесного замка	шт	340,41	1	340,41
Изготовлен.и установка опалубки		300,52	5	1502,60
Установка средств крепления труб	ч/ч	446,5	3	1339,50
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,11		32042,87
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6495,49
Аварийное обслуживание	м2	0,50		17093,40
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4786,15
ВДГО	м2	0,09		3076,81
ВДПО	м2	0,13		4444,28
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		45126,58
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			217071,72
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			175805,62
Итого				915409,70
План				810910,90

Экономист

Тавлярова Л.С.